

**QUADRE DE CARACTERISTIQUES ESPECÍFIQUES****1. Entitat adjudicadora**

- **Organisme:** Hospital Sant Joan de Déu
- **NIF:** R5800645C
- **Òrgan de contractació:** Gerent de l'Hospital Sant Joan de Déu
- **Responsable del contracte:** Albert Bota i Arqué, Director Facultatiu de l'HSJD
- **Òrgan destinatari de les factures derivades del contracte:** Direcció Econòmica de l'Hospital Sant Joan de Déu
- **Centre destinatari:** Hospital Sant Joan de Déu
- **Número d'expedient:** HSJD 1/19

**2. Objecte del contracte**

- a) **Descripció de l'objecte:** Realització de les obres del Nou Nucli de Comunicacions de l'Hospital Sant Joan de Déu
- b) **CPV:** 45220000-5 – 45350000-5 – 45315300-1 **NUTS:** ES511
- c) **Divisió per lots:** SI  NO
- d) **Número de lots:** 2
  - **Lot 1:** Obra Civil, que inclourà la coordinació i ajudes a les instal·lacions mecàniques i elèctriques
  - **Lot 2:** Instal·lacions Elèctriques i mecàniques
- e) **Les propostes s'hauran de presentar al lot sencer:** SI  NO
- f) **Les propostes es poden presentar a diferents lots:** SI  NO
- g) **Les propostes poden superar l'import màxim del lot:** SI  NO
- h) **Els licitadors poden ser adjudicatari de més d'un lot:** SI  NO

Les empreses individuals podran presentar-se independentment a qualsevol dels lots objecte del present contracte. No obstant s'estableix expressament la limitació de la participació simultània, per part dels licitadors, en mes d'un lot. Es a dir, els licitadors interessats en participar en el procediment, únicament podran participar en un dels lots, assenyalant en el moment de presentar la documentació el Lot en el que participen.

Si per error un licitador presentés oferta per mes d'un lot, abans de procedir a l'obertura del sobre A, la Mesa de contractació es posarà en contacte amb el licitador, als efectes d'aclarir en quin dels lots presenta oferta, retornant en conseqüència la documentació del lot que no opti a presentar-se.

**3. Pressupost del contracte**

- a) **Valor estimat del contracte:** 4.986.264'68 euros sense IVA (6.033.380'27 euros IVA inclòs)
  - **Lot 1:** 4.037.345,11 Euros sense IVA
  - **Lot 2:** 948.919,57 Euros sense IVA
- b) **Import licitació:** 4.335.882'33 euros sense IVA (5.246.417'62 euros IVA inclòs)
  - **Lot 1:** 3.510.734'88Euros sense IVA
  - **Lot 2:** 825.147'45 Euros sense IVA
- c) **Import possibles modificacions:** 650.382'35 euros sense IVA
  - **Lot 1:** 526.610'23 Euros sense IVA
  - **Lot 2:** 123.772'12Euros sense IVA
- d) **Partida IVA anual:** 21% (o el que correspongui segons la legislació vigent)
- e) **Anualitats:**

L'eficàcia del contracte en relació a la despesa dels exercicis resta condicionada a l'aprovació del pressupost dels referits exercicis.

#### **4. Règim de modificació del contracte**

---

A més de la possibilitat de modificació del contracte per causes no establertes en els plecs, de conformitat amb el previst a l'article 205 de la LCSP, el present contracte es pot modificar, d'acord amb les condicions, abasts i límits següents:

Aquest contracte es podrà modificar fins un màxim del 15% sobre el preu del contracte, en els casos següents: Les causes previstes que, sense tenir caràcter limitatiu, poden originar les condicions per a generar una modificació del contracte són les següents:

- Subjectives:
  - Successió total o parcial del contracte inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials del contracte.
  - Substitució del contracte inicial com a conseqüència de la cessió del contracte a un tercer, en els termes establerts a l'article 214 de la LCSP. En aquest supòsit caldrà l'autorització prèvia i expressa de l'òrgan de contractació per a la cessió del contracte i que el cessionari tingui plena capacitat per contractar amb el sector públic, tingui la solvència exigible en el plec, i no es trobi en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent. El cessionari del contracte quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que es corresponien al cedent.
- Objectives:
  - Derivats d'augment d'amidaments per tal de poder executar els treballs.
  - Variació en les unitats d'obres executades.
  - Derivats de canvis en el material/equips i instal·lacions a emprar per tal d'atendre a nous canvis de requeriments, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat dels models paer part del mantenidor, etc.
  - Derivats d'indicacions/exigències de seguretat emeses per autoritats competents.
  - Derivats de revisió de preus i augment del termini d'execució.
  - Derivats de canvis en el sistema constructiu per tal de reduir les immissions a requeriment d'autoritats o entitats competents.
  - Canvis/modificacions necessaris per tal de garantir els subministraments bàsics conforme els seus usos i exigides per les companyies o be que siguin necessàries per tal de donar compliment a les exigències del mateix.
  - Canvis de materials acabats, mobiliari per tal d'atendre a noves exigències de l'Administració actuant.
  - Derivats de les necessitats d'introduir canvis i/o ajustos en la planificació dels treballs per tal de minoritzar les immissions a la circulació, sempre que sigui sol·licitada per autoritats competents.
  - Derivats de mesures d'estabilitat pressupostària que tenen consideració de motiu d'interès públic, acord amb la Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radio tòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

## 5. S'accepten variants

---

- Acceptació de variants: SI  NO
- Número màxim de variants: n/a
- Aspectes:

## 6. Acceptació d'ofertes integradores

---

SI  NO

## 7. Acceptació d'ofertes conjuntes

---

SI  NO

## 8. Termini de garantia

---

- Mínim dos anys de la data de la recepció de l'obra tant del Lot 1 i 2
- Màxim cinc anys en aquells casos que el licitador amplii el termini de garantia

## 9. Solvència de les empreses

---

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica mitjançant la classificació empresarial assenyalada a l'apartat b) o mitjançant l'aportació dels documents següents:

### a) Solvència econòmica i financera i tècnica

#### A. Solvència econòmica i financera:

De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la LCSP, la justificació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'acreditarà pel mitjà següent:

- **Volum global de negocis** i, en el seu cas, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als **tres últims exercicis** disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències de l'esmentat volum de negocis. La mitjana del volum anual haurà de ser com a mínim **igual o superior al pressupost de la licitació per a un any** de cada un dels lots als quals les empreses concorrin.

En cas que els licitador sigui una persona jurídica, aportarà els Comptes Anuals i l'Informe de Gestió del darrer exercici i el corresponent Informe d'Auditoria, dipositats en el corresponent Registre Mercantil. Tractant-se d'empreses estrangeres aportaran la documentació anàloga requerida per la legislació del seu Estat. En el cas d'empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials, podran aportar coma mitjà alternativa d'acreditació els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

Si per raons justificades un empresari no pot facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altra documentació considerada com a suficient per l'Administració.

#### B. Solvència tècnica:

De conformitat amb el que disposa l'article 88 de la LCSP, la justificació de la solvència tècnica de l'empresari s'acreditarà pels mitjans següents:

- **Llistat d'obres** corresponents al mateix grup o subgrup d'aplicació al que correspon el contracte, executades durant els **últims 5 anys**, avalats per certificats de bona execució de les obres més importants (mínim 5 certificats de bona execució), signats pels clients.

- Declaració que indiqui com a mínim, dins l'equip tècnic, un arquitecte tècnic o enginyer tècnic com a **cap d'obra** i un **encarregat d'obra** a temps complert pel que es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent.
- Llistat de l'**equip tècnic** que es disposarà per l'execució de les obres amb una experiència acreditada en obres durant els **últims 5 anys**. L'equip haurà d'incloure, com a mínim, els següents tècnics a peu d'obra: cap d'obra i cap d'instal·lacions. Tanmateix s'haurà d'acreditar la formació tècnica mitjançant títols acadèmics i/o professionals.
- **La capacitat de les empreses estrangeres s'haurà d'acreditar pel següents mitjans:**

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea s'acreditarà segons s'especifica a l'art. 9 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La capacitat d'obrar de les restants empreses estrangeres s'acreditarà segons determina l'art. 10 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Les persones físiques o jurídiques pertanyents a Estats no integrats a la Comunitat Europea i no signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç, hauran de presentar, a més a més, un informe de la representació diplomàtica espanyola al seu Estat que acrediti que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet també la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, de manera substancialment anàloga.

- **Empreses inscrites en el Registre de Licitadors del Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya, en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado:**

En el cas que l'empresa estigui inscrita en el Registre de Licitadors del Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya o be en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya o ROLECE, el fet d'aportar la còpia del certificat d'inscripció substituirà els documents requerits en el punt A. del sobre de documentació administrativa.

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya O ROLECE, les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. L'òrgan de contractació consultarà d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que liciten en el procediment d'adjudicació en curs. Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la classificació empresarial; l'alta en l'Impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció; la declaració segons la qual no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició de contractar que estableix l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i no s'ha donat de baixa en la matrícula de l'impost d'activitats econòmiques i, especialment, segons la qual està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries i com de les relatives a la Seguretat Social; les dades i els documents d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional sol·licitats en el present procediment d'adjudicació que figurin en l'esmentat Registre. S'haurà d'aportar declaració responsable conforme les dades del Registre són vigents.

- **Integració de la solvència amb mitjans externs:**

En compliment del què disposa l'article 75 de la LCSP, els licitadors poden acreditar la solvència exigida basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrin que, per a l'execució del contracte, disposen efectivament d'aquells mitjans.

### **C. Classificació empresarial:**

Sense perjudici del previst a l'apartat a), serà suficient per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica (amb excepció de la documentació específica obligatòria) l'aportació de la classificació següent per cadascun dels lots:

Necessitat de presentar classificació: SI  NO

**LOT 1:** Grup: C Subgrups: 1-3-4-9 Categoria: F (o categoria 5, segons RD 773/2015, de 28 d'agost)

**LOT 2:** Grup: I Subgrups: 6-Categoria: D (o categoria 3, segons RD 773/2015, de 28 d'agost) i Grup: J Subgrup: 2 Categoria: D (o categoria 3, segons RD 773/2015, de 28 d'agost).

## **10. Obtenció de documentació**

---

- **Pàgina web:** [www.consorci.org](http://www.consorci.org) (gratuït)

Entitat: Consorci de Salut i Social de Catalunya

Domicili: Av. Tibidabo, 21

Localitat i codi postal: Barcelona, 08022

Telèfon: 93 253 18 22

## **11. Documentació a presentar**

---

Els assenyalats al Plec de Clàusules Administratives Particulars, al Plec de Prescripcions Tècniques i al present quadre de característiques específiques.

### - **Sobre A:**

1. Índex dels documents que comprèn el sobre, enunciat numèricament
2. Dades complementàries signada pel licitador (Model 1)
3. Declaració de confidencialitat (Model 2)
4. Compromís, si s'escau, de constituir-se formalment en unió temporal d'empreses (Model 3)
5. Document Europeu únic de contractació (DEUC) (Model 4)
6. Declaració responsable del licitador en que manifesti que les circumstàncies reflectides en el certificat RELI no han experimentat variació (Model 5)
7. Compromís de subscriure, prèviament a la signatura del contracte, la Pòlissa de Responsabilitat Civil indicada en el PCAP
8. Certificat conforme ha realitzat la visita del centre, el qual serà entregat el mateix dia de la visita.

### - **Sobre B (Lot 1)**

1. Índex dels documents que comprèn el sobre, enunciat numèricament
2. Declaració de la documentació que s'aporta al sobre B (Model 6)
3. Declaració del lot al que es presenta
4. La documentació tècnica que, específicament per a aquest procediment, es sol·licita al Plec de Prescripcions Tècniques i al present Quadre de Característiques específiques.
  - 4.1. Coneixement de l'entorn i Procés Productiu
    - 4.1.a Explicació detallada i definició de les actuacions per àrees d'intervenció
    - 4.1.b Memòria constructiva
    - 4.1.c Identificació d'aspectes crítics
    - 4.1.d Experiència i capacitat per executar l'obra
  - 4.2. Planificació d'execució
    - 4.2.a Planificació de l'execució de l'obra
    - 4.2.b Planificació de recursos
    - 4.2.c Capacitat dels recursos

- 4.2.d Proposta de Planificació econòmica coherent
- 4.3. Implantació
  - 4.3.a Pla prevenció nosocomials i tancaments provisionals d'obra
  - 4.3.b Anàlisi d'instal·lació d'emplaçaments per coordinar l'obra i anàlisi d'evacuació de runes
  - 4.3.c Definició logística del subministrament i/o zones d'acopis
  - 4.3.d Previsió de trasllats
- 5. La informació que acrediti el compliment dels requisits mínims exigits en el Plec de prescripcions tècniques.

- **Sobre B (Lot 2)**

1. Índex dels documents que comprèn el sobre, enunciat numèricament
2. Declaració de la documentació que s'aporta al sobre B (Model 6)
3. Declaració del lot al que es presenta
4. La documentació tècnica que, específicament per a aquest procediment, es sol·licita al Plec de Prescripcions Tècniques i al present Quadre de Característiques específiques.
  - 4.1. Coneixement de l'entorn i Procés Productiu
    - 4.1.a Explicació detallada i definició de les actuacions per àrees d'intervenció
    - 4.1.b Memòria constructiva
    - 4.1.c Identificació d'aspectes crítics
    - 4.1.d Experiència i capacitat per executar l'obra
  - 4.2. Planificació d'execució
    - 4.2.a Planificació de l'execució de l'obra
    - 4.2.b Planificació de recursos
    - 4.2.c Capacitat dels recursos
    - 4.2.d Proposta de Planificació econòmica coherent
    - 4.2.e Proposta de posta en marxa
  - 4.3. Implantació
    - 4.3.a Pla prevenció nosocomials i tancaments provisionals d'obra
    - 4.3.b Anàlisi d'instal·lació d'emplaçaments per coordinar l'obra i anàlisi d'evacuació de runes
    - 4.3.c Definició logística del subministrament i/o zones d'acopis
5. La informació que acrediti el compliment dels requisits mínims exigits en el Plec de prescripcions tècniques.

- **Sobre C:**

1. Oferta econòmica segons Model 7 i Annex OE
2. Pressupost detallat de totes les partides que consten a l'estat d'amidaments en excel i TCQ/BC3, ha d'anar recolzada amb el corresponent quadre de preus i justificació de preus unitaris.
3. Oferta relativa a la garantia

Número de sobres a presentar: 3 (A,B i C)

Els licitadors que tinguin previst **subcontractar** la realització parcial del contracte hauran de presentar la següent documentació:

**SOBRE A.-** Caldrà indicar la intenció de celebrar subcontractes en el DEUC i presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que el licitador té previst subcontractar.

**SOBRE B.-** Caldrà indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar (sense indicació d'importos econòmics), assenyalant el nom o el perfil empresarial del subcontractista per cadascuna de les empreses que el licitador té previst subcontractar.

**Nota:** En aquest sobre no es podrà incorporar cap menció que anticipi el contingut del sobre C, en especial pel que fa l'oferta econòmica de l'empresa. L'incompliment d'aquesta previsió comportarà l'exclusió del licitador.

**SOBRE C.-** Caldrà indicar l'import de la part del contracte que tinguin previst subcontractar per cadascun de les empreses que el licitador té previst subcontractar.

## 12. Vigència del contracte

---

- a) **Període:** 17 mesos
- b) **Possibilitat de pròrroga:** SI  NO
- c) **Termini de pròrroga:** n/a

## 13. Condicions de participació – Requisits per a licitar

---

Els assenyalats al Plec de Plec de Clàusules Administratives Particulars

## 14. Data màxima de formulació de consultes per parts dels interessats a l'expedient

---

De conformitat amb la clàusula (presentació d'ofertes) la data màxima que l'Òrgan de Contractació acceptarà dubtes o consultes en relació als plecs que regeixen la present licitació serà el dia 1 de maig de 2019

## 15. Forma d'adjudicació

---

- a) **Tramitació:** Ordinària
- b) **Procediment:** Obert (procediment no harmonitzat)
- c) **Forma:** Criteris diferents al preu per a determinar la millor oferta relació qualitat/preu.

## 16. Garanties

---

- a) **Provisional:** resta dispensada
- b) **Definitiva:** L'adjudicatari haurà de constituir una garantia definitiva del 5% del total adjudicat, exclòs IVA

## 17. Termini i lloc d'execució

---

- a) **Data prevista d'inici de les obres:** A la signatura de l'Acta de replanteig
- b) **Lloc:** Hospital Sant Joan de Déu

## 18. Presentació d'ofertes

---

- a) **Període:** abans de les 14:00 del dia 6 de maig de 2019
- b) **Lloc de presentació:**
  - **Entitat:** Consorci de Salut i Social de Catalunya
  - **Domicili:** Av. Tibidabo, 21
  - **Localitat i codi postal:** Barcelona, 08022
  - **Telèfon:** 93 253 18 22 Fax 93 211 14 28
- c) **Forma de presentació:** L'oferta es presentarà en paper i també en suport informàtic (USB), primant la informació que consti en suport paper en cas de discrepàncies entre formats. Es poden desestimar les propostes que no aportin l'oferta en els 2 formats.

## 19. Mesa de Contractació

---

**President:** Albert Bota, Dir. Infraestructures o persona en qui delegui.

**Secretari:** Oscar Perdigón, Responsable Execució Obres de la Dir. Infraestructures Hospital o persona en qui delegui.

**Vocal:** Natalia Perez, Dir. Econòmica Hospital o persona en qui delegui

**Vocal:** Lluïsa Santamaria, Responsable projectes Dir. Econòmica Hospital o persona en qui delegui.

**Vocal:** Joan Antoni Torrent, Project Manager o persona en qui delegui.

**Vocal:** Representant de Cúria de l'Orde Hospitalària Sant Joan de Déu o persona en qui delegui

**Vocal:** Representant del CatSalut o persona en qui delegui

**Vocal:** Sra. Ana Grau, Assessora jurídica del Servei Agregat de Contractacions o persona en qui delegui.

## 20. Obertura de les ofertes dels sobres B (documentació tècnica i criteris susceptibles de judici de valor)

---

Atès el que disposen l'article 157.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i l'informe de la Direcció General de Contractació Pública de data 12 d'abril de 2018, l'obertura dels sobres B (referent a les proposicions susceptibles de judici de valor) no es realitzarà en acte públic.

## 21. Obertura pública de les ofertes dels sobres C (proposició econòmica i criteris avaluables de forma automàtica)

---

- **Entitat:** Hospital de Sant Joan de Déu
- **Domicili:** C/ Sant Joan de Déu, 2
- **Localitat i codi postal:** 08950 Esplugues de Llobregat
- **Data i Hora:** Es publicarà al perfil del contractant.

## 22. Criteris d'adjudicació

---

Els criteris que s'aplicaran per a la formulació de la proposta d'adjudicació del contracte, per ordre decreixent d'importància seran els següents:

### 22.1. Criteris Objectius i/o Criteris avaluables de forma automàtica: (Pels Lot 1 i Lot 2) Fins a 55 punts

#### 22.1.1. Oferta econòmica ..... Fins a 51 punts

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) x \left( \frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar

$M$  = Factor de modulació ( $M=3$ )

$O_v$  = Oferta a Valorar

$P$  = Punts criteri econòmic ( $P=51$ )

$O_m$  = Oferta Millor

$IL$  = Import de Licitació

#### 22.1.2. Ampliació del Termini de Garantia ..... Fins a 4 punts

- Millora de la garantia en 12 mesos..... 1 punt
- Millora de la garantia en 18 mesos..... 2 punts
- Millora de la garantia en 24 mesos..... 3 punts
- Millora de la garantia en 36 mesos..... 4 punts



**22.2. Criteris subjectius i/o criteris susceptibles de judici de valor (Lot 1) Fins a 45 punts****22.2.1. Coneixement de l'entorn i Procés Productiu .....Fins a 20 punts****a) Explicació detallada i definició de les actuacions per àrees d'intervenció (màx. 3 punts)**

Definició de totes les àrees i/o instal·lacions a remodelar. Definició de l'abast de la intervenció en cada zona i/o instal·lació. Coneixement físic dels espais i instal·lacions a remodelar. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Definició detallada que millora la proposta del projecte – De 2 a 3 punts
- Definició correcta a adequada a l'obra – 1 punt
- Definició amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 0 punts

**b) Memòria constructiva (màx. 6 punts)**

Desenvolupament de la memòria constructiva, amb indicació de processos, materials, coordinacions, recursos i organització general de l'obra. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Definició detallada que millora la proposta del projecte – De 4 a 6 punts
- Definició correcta a adequada a l'obra – De 2 a 3 punts
- Definició amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 1 punt

**c) Identificació d'aspectes crítics (màx. 6 punts)**

Identificació d'aspectes crítics, anàlisi dels mateixos i plantejament del seu control (p. exemple talls de tensió, muntants, situacions d'emergència). No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Definició detallada que millora la proposta del projecte – De 4 a 6 punts
- Definició correcta a adequada a l'obra – De 2 a 3 punts
- Definició amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 1 punt

**d) Experiència i capacitat per executar l'obra (màx. 5 punts)**

Justificar experiència per executar obres semblants en àrees assistencials no crítiques en centres sanitaris de característiques similars a HSJD (més de 100 llits) durant els últims 3 anys, amb justificació documental dels més importants acompanyada i avalats per certificats de bona execució de les obres més importants, signats pels clients. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Millora i amplia la necessitat d'experiència – De 4 a 5 punts
- Experiència adequada a les necessitats de l'obra – De 2 a 3 punts
- Escàs en relació a les necessitats de l'obra – 1 punt

**22.2.2. Planificació d'execució .....Fins a 15 punts****a) Planificació de l'execució de l'obra (màx. 6 punts)**

Proposta de Planificació de l'execució de l'obra per mesos, detallant les diferents fases d'obra i identificar possibles afectacions a l'activitat existent i proposar mesures per la seva disminució. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Planificació i identificació detallada que millora la proposta del projecte – De 4 a 6 punts
- Planificació i identificació correcta a adequada a l'obra – De 2 a 3 punts
- Planificació i identificació amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 1 punt

**b) Planificació de recursos (màx. 2 punts)**

Cal presentar un anàlisi de la necessitat de recursos (recursos humans, recursos materials) assignats a l'obra, per mesos per un correcte desenvolupament del programa de treballs i es valorarà la reducció del termini. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Millora i amplia les necessitats – 2 punts
- Adequat a les necessitats – 1 punt

**c) Capacitat dels recursos (màx. 5 punts)**

CV del Cap d'Obra i Encarregat per Lot 1 i CV del Cap d'Instal·lacions i Encarregat pel Lot 2, que tinguin una experiència en obres similars en àrees assistencials no crítiques en centres sanitaris en centres sanitaris de característiques similars a HSJD (més de 100 llits) dels últims 3 anys i un mínim de 5 anys d'antiguitat a la plantilla de l'empresa. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Millora i amplia les capacitats i CV de personal – De 3 a 5 punts
- Adequat a les capacitats i CV del personal – De 1 a 2 punts
- Escàs en relació a les capacitats i CV – 0 punts

**d) Proposta de Planificació econòmica coherent (màx. 2 punts)**

Proposta de Planificació de la previsió de facturació mensual en %, d'acord a la durada definida de l'obra. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Planificació detallada que millora la proposta del projecte – 2 punts
- Planificació correcta adequada a l'obra – 1 punt
- Planificació amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 0 punts

**22.2.3. Implantació .....Fins a 10 punts****a) Pla prevenció nosocomials i tancaments provisionals d'obra (màx. 3 punts)**

Estudi i anàlisi de la necessitat, afectacions, medis, tancaments, sectoritzacions provisionals d'obra i el seu correcte ús., etc. . No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Estudi detallat que millora la proposta del projecte – De 2 a 3 punts
- Estudi correcte a adequat a l'obra – 1 punt
- Estudi amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 0 punts

**b) Anàlisi d'instal·lació d'emplaçaments per coordinar l'obra i anàlisi d'evacuació de runes (màx. 3 punts)**

Estudi i ubicació dels emplaçaments per coordinar l'obra i estudi i anàlisi de la manipulació i evacuació de les runes. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Estudi detallat que millora la proposta del projecte – De 2 a 3 punts
- Estudi correcte a adequada a l'obra – 1 punt
- Estudi amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 0 punts

**c) Definició logística del subministrament i/o zones d'acopis (màx. 2 punts)**

Estudi i ubicació de les zones de subministrament i acopis. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Definició correcta adequada a l'obra o que la millora – 2 punts
- Definició amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 1 punt

**d) Previsió de Traslats (màx. 2 punts)**

Estudi i anàlisi de la necessitat de trasllats i connexions provisionals.

Sistema de valoració:

- Anàlisi descrit de manera molt entenedora, exhaustiva i plenament adaptat a l'obra – 2 punts
- Anàlisi parcialment complert però adequat i adaptat a l'obra – 1 punt
- Anàlisi limitat o genèric – 0 punts

**22.3. Criteris subjectius i/o criteris susceptibles de judici de valor (Lot 2) Fins a 45 punts**

**22.3.1. Coneixement de l'entorn i Procés Productiu .....Fins a 20 punts**

**a) Explicació detallada i definició de les actuacions per àrees d'intervenció (màx. 3 punts)**

Definició de totes les àrees i/o instal·lacions a remodelar. Definició de l'abast de la intervenció en cada zona i/o instal·lació. Coneixement físic dels espais i instal·lacions a remodelar. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Definició detallada que millora la proposta del projecte – De 2 a 3 punts
- Definició correcta a adequada a l'obra – 1 punt
- Definició amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 0 punts

**b) Memòria constructiva (màx. 6 punts)**

Desenvolupament de la memòria constructiva, amb indicació de processos, materials, coordinacions, recursos i organització general de l'obra. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Definició detallada que millora la proposta del projecte – De 4 a 6 punts
- Definició correcta a adequada a l'obra – De 2 a 3 punts
- Definició amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 1 punt

**c) Identificació d'aspectes crítics (màx. 6 punts)**

Identificació d'aspectes crítics, anàlisi dels mateixos i plantejament del seu control (p. exemple talls de tensió, muntants, situacions d'emergència). No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Definició detallada que millora la proposta del projecte – De 4 a 6 punts
- Definició correcta a adequada a l'obra – De 2 a 3 punts
- Definició amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 1 punt

**d) Experiència i capacitat per executar l'obra (màx. 5 punts)**

Justificar experiència per executar obres semblants en àrees assistencials no crítiques en centres sanitaris de característiques similars a HSJD (més de 100 llits) durant els últims 3 anys, amb justificació documental dels més importants acompanyada i avalats per certificats de bona execució de les obres més importants, signats pels clients. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Millora i amplia la necessitat d'experiència – De 4 a 5 punts
- Experiència adequada a les necessitats de l'obra – De 2 a 3 punts
- Escàs en relació a les necessitats de l'obra – 1 punt

**22.3.2. Planificació d'execució .....Fins a 15 punts**

**a) Planificació de l'execució de l'obra (màx. 3 punts)**

Proposta de Planificació de l'execució de l'obra per mesos, detallant les diferents fases d'obra i identificar possibles afectacions a l'activitat existent i proposar mesures per la seva disminució. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Planificació i identificació detallada que millora la proposta del projecte – 3 punts
- Planificació i identificació correcta a adequada a l'obra – 2 punts
- Planificació i identificació amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 1 punt

**b) Planificació de recursos (màx. 2 punts)**

Cal presentar un anàlisi de la necessitat de recursos (recursos humans, recursos materials) assignats a l'obra, per mesos per un correcte desenvolupament del programa de treballs i es valorarà la reducció del termini. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Millora i amplia les necessitats – 2 punts
- Adequat a les necessitats – 1 punt

**c) Capacitat dels recursos (màx. 5 punts)**

CV del Cap d'Obra i Encarregat per Lot 1 i CV del Cap d'Instal·lacions i Encarregat pel Lot 2, que tinguin una experiència en obres similars en àrees assistencials no crítiques en centres sanitaris en centres sanitaris de característiques similars a HSJD (més de 100 llits) dels últims 3 anys i un mínim de 5 anys d'antiguitat a la plantilla de l'empresa. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Millora i amplia les capacitats i CV de personal – De 3 a 5 punts
- Adequat a les capacitats i CV del personal – De 1 a 2 punts
- Escàs en relació a les capacitats i CV – 0 punts

**d) Proposta de Planificació econòmica coherent (màx. 2 punts)**

Proposta de Planificació de la previsió de facturació mensual en %, d'acord a la durada definida de l'obra. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Planificació detallada que millora la proposta del projecte – 2 punts
- Planificació correcta adequada a l'obra – 1 punt
- Planificació amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 0 punts

**e) Proposta de posta en marxa (màx. 3 punts)**

Proposta de posta en marxa parcial i final amb especificació de les possibles fases de posta en marxa. Definició i estudi del projecte de posta en marxa instal·lacions indicant recursos, tasques i timings. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Proposta detallada que millora i amplia les necessitats – De 2 a 3 punts
- Proposta adequada a les necessitats de l'obra – 1 punt

**22.3.3. Implantació .....Fins a 10 punts****a) Pla prevenció nosocomials i tancaments provisionals d'obra (màx. 5 punts)**

Estudi i anàlisi de la necessitat, afectacions, medis, tancaments, sectoritzacions provisionals d'obra i el seu correcte ús., etc. . No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Estudi detallat que millora la proposta del projecte – De 4 a 5 punts
- Estudi correcte a adequat a l'obra – De 2 a 3 punts
- Estudi amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 1 punt

**b) Anàlisi d'instal·lació d'emplaçaments per coordinar l'obra i anàlisi d'evacuació de runes (màx. 3 punts)**

Estudi i ubicació dels emplaçaments per coordinar l'obra i estudi i anàlisi de la manipulació i evacuació de les runes. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Estudi detallat que millora la proposta del projecte – De 2 a 3 punts
- Estudi correcte a adequada a l'obra – 1 punt
- Estudi amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 0 punts

**c) Definició logística del subministrament i/o zones d'acopis (màx. 2 punts)**

Estudi i ubicació de les zones de subministrament i acopis. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Definició correcta adequada a l'obra o que la millora – 2 punts
- Definició amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 1 punt

**23. Ofertes amb valors anormals**

---

- a) SI  NO
- b) Són les següents: Són les que consten en el Plec de Clàusules Administratives Tipus

**25. Obligació de Pòlissa de Responsabilitat Civil**

---

- **Obligació de constituir una pòlissa de responsabilitat civil:** SI  NO
- **Import LOT 1:** 4.000.000 euros per sinistre
- **Import LOT 2:** 1.000.000 euros per sinistre

**26. Subcontractació**

---

- Obligatori  Opcional
- Les parts del contracte que no son susceptibles de subcontractar son: La Direcció d'obra (Cap d'obra, encarregat d'obra i el personal de seguretat/PRL)

**27. Forma de pagament del preu**

---

Segons l'establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars

**28. Revisió de preus**

---

SI  NO

**29. Obligacions contractuals essencials**

---

- a) SI  NO
- b) Les que consten en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

**30. Aspectes relatius a criteris socials i ambientals**

---

SI  NO

Elements sobre els que recauen:

- Reserva de mercat
- Objecte del contracte (especificacions o requeriments tècnics)
- Requisits de solvència tècnica
- Criteris de valoració de les ofertes

**Condicions d'execució del contracte:** L'adjudicatari es responsabilitzarà dels residus que es generin pel fet de desenvolupar la seva activitat a les dependències del Laboratori (embalatges de transport, residus variis...), així com de portar a terme pràctiques respectuoses amb el medi ambient (utilització de materials reciclats, reducció de residus....).

### 31. Sancions i Penalitats

---

- a) SI  NO
- b) Són les següents: Les que consten en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i Plec de prescripcions tècniques

### 32. Causes específiques de resolució contractual

---

La Sanció per part de l'òrgan de la competència, al contractista, per una infracció greu en matèria de falsejament de la competència a causa del seu comportament en el procediment de licitació.

### 33. Lloc de realització de les obres

---

- A les dependències de l'entitat contractant
- A les dependències de l'empresa contractista

### 35. Visita

---

SI  NO

Es obligatori per a les empreses licitadores la realització d'una **visita** a l'Hospital Sant Joan de Déu. Aquesta visita tindrà lloc el dia **25 d'abril de 2019 a les 12 h.** Caldrà confirmar l'assistència trucant al número de telèfon 93 253 21 21 o enviar correu electrònic a: [carlota@sjdhospitalbarcelona.org](mailto:carlota@sjdhospitalbarcelona.org)

### 34. Cessió del contracte

---

SI  NO

### 35. Protecció de dades de caràcter personal

---

- El regulat en el Plec de clàusules administratives particular.
- Règim específic

### 36. Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE:

---

SI  NO

### 37. Per a més informació o aclariments

---

Consultes Tècniques: els licitadors, hauran d'adreçar les seves consultes, relatives al Plec Clàusules i la documentació tècnica, al següent correu electrònic: [operdigon@sjdhospitalbarcelona.org](mailto:operdigon@sjdhospitalbarcelona.org)

Consultes Administratives: Consorci de Salut i Social de Catalunya: Tel 93.253.18.22